

令和4年第2回農業委員会総会議事録

開催 日時	令和4年2月24日	自	13時30分																																								
		至	13時40分																																								
場所	壮 警 町 役 場 大 会 議 室																																										
出席 状況	<p>出席委員</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">委員</td> <td style="width: 5%;">1</td> <td style="width: 10%;">番</td> <td style="width: 15%;">清 水</td> <td style="width: 15%;">俊 一</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>2</td> <td>番</td> <td>岩 倉</td> <td>隆</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>3</td> <td>番</td> <td>畠 山</td> <td>恵美子</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>4</td> <td>番</td> <td>岩 倉</td> <td>賢 一</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>5</td> <td>番</td> <td>松 本</td> <td>敏 春</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>6</td> <td>番</td> <td>佐 藤</td> <td>慶 太</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>7</td> <td>番</td> <td>堀 口</td> <td>英 男</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>8</td> <td>番</td> <td>南</td> <td>和 孝</td> </tr> </table> <p>欠席委員</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 事務局長 齋 藤 誠 士 ・ 課長補佐 谷 田 部 剛 ・ 主 事 山 田 和 樹 			委員	1	番	清 水	俊 一	委員	2	番	岩 倉	隆	委員	3	番	畠 山	恵美子	委員	4	番	岩 倉	賢 一	委員	5	番	松 本	敏 春	委員	6	番	佐 藤	慶 太	委員	7	番	堀 口	英 男	委員	8	番	南	和 孝
委員	1	番	清 水	俊 一																																							
委員	2	番	岩 倉	隆																																							
委員	3	番	畠 山	恵美子																																							
委員	4	番	岩 倉	賢 一																																							
委員	5	番	松 本	敏 春																																							
委員	6	番	佐 藤	慶 太																																							
委員	7	番	堀 口	英 男																																							
委員	8	番	南	和 孝																																							
議事 日程	<p>議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について</p> <p>議案第2号 農業振興地域整備計画の変更について</p>																																										
備 考	<p>議長は、会議録署名委員に次の2名を指名した。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">1</td> <td style="width: 5%;">番</td> <td style="width: 15%;">清 水</td> <td style="width: 15%;">俊 一</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>番</td> <td>岩 倉</td> <td>隆</td> </tr> </table>			1	番	清 水	俊 一	2	番	岩 倉	隆																																
1	番	清 水	俊 一																																								
2	番	岩 倉	隆																																								

議 事 録

・会長挨拶の後、令和4年第2回農業委員会総会を宣し、日程第1議事録署名委員2名を指定し、日程第2会期の決定をした後、日程第3事務報告を読み上げた。

議長 南 和 孝

日程第4の内、議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局長説明願います。

事務局長

議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請についての説明

1 土地の表示

所在	壮瞥町字●●●●	公簿	●	現況	●	●●●m ²
	●●●●		●		●	●●●m ²
			●		●	●●●m ²
			●		●	●●●m ²
			合		計	●●●m ²
区分	民地					
譲渡人	●●町●●-●●					
	●● ●●					
世帯員男女	男●名 女●名 計●名					
農従専男女	男●名 女●名 計●名					
家畜牛馬	●●					
経営状況	自作地 田 ●●●m ² 畑 ●●●m ² 計 ●●●m ²					
	賃借地 田 ●●●m ² 畑 ●●●m ² 計 ●●●m ²					
譲受人	●●町●●-●●					
	●● ●●					
世帯員男女	男●名 女●名 計●名					
農従専男女	男●名 女●名 計●名					
経営状況	自作地 田 ●●●m ² 畑 ●●●m ² 計 ●●●m ²					
	賃借地 田 ●●●m ² 畑 ●●●m ² 計 ●●●m ²					
契約の内容	売買 ●●●●円(反●●●●円)					
申請の理由	譲渡人 経営規模縮小のため。					
	譲受人 経営規模拡大のため。					

それでは別添に農地法第3条1項の許可申請書をつけております。

また、議案の後ろに図面もつけておりますので併せてご覧ください。今回購入する地番、面積、地目等につきましては、議案のとおりでございます。

価格は●●●●円で反当たり●●●●円、全て自己資金で購入をするということです。この場所は●●が建設した●●の裏手になります。●●氏からは所有農地に入る作業路は●●の財産管理会社である●●所有の道しか無く、通路を止められた場合耕作できなくなってしまうという事と、●●からも売却してほしいとの話が来たという事で今回の申請になっております。

作付けする面積は●●●●㎡、作物については胆振農業改良普及センターの指導で、地力増進のために令和4年度はえん麦を作付け、すき込みし、令和5年度に粟を作付けする予定であります。なお、今回の機械の購入はありません。常時就労する労働力は●名で、内●人は農作業経験があります。この他に●名を臨時雇用する予定と聞いております。

今度の売り上げは、令和4年度はえん麦作付け、令和5年度に粟の苗木の植栽、令和6年度収穫に至らないため、営農計画書にはえん麦作付けの生産費用のみ記載しておりますが、すでに購入した樹園地と田畑で年間●●万円程度の売り上げがある計画です。収穫物については、●●や●●、●●等への販売等を予定しているとのことです。なお、胆振農業改良普及センターから土壌調査及び地力回復についての指導内容や作付けする粟の品種、営農計画書の8 資金調達方法の金額の積算資料である営農資金（準備金）等の内訳を記載した補足説明書が●●より提出されておりますので、併せてご確認ください。

説明は以上です。

議長 南 和 孝

それでは農地法第3条の規定による許可申請についてご意見、ご質問を伺います。

————— 「ありません」という声あり —————

議長 南 和 孝

特に発言がないようなので、農地法第3条の規定による許可申請について、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

————— 「異議なし」という声多数 —————

議長 南 和 孝

それではご異議なしと認め、原案のとおり決定いたします。

議長 南 和 孝

次に日程第4の内、議案第2号、農業振興地域整備計画の変更についてを議題といたします。

事務局長説明願います。

事務局長

議案第2号、農業振興地域整備計画の変更について

今回、農業振興地域整備計画に編入をしたい農地は、字●●●●で、●●●●の道道を挟んだ向かい側の農地になります。公簿、現況地目は共に畑、面積●●●●㎡、農地区分は第2種農地、所有者は●●●●氏です。

当該農地は、これまでも農地として農作物の作付けに供されており、将来において農作物の作付けを行う計画であり、今後も農地として高度に利用されることから農業振興地域に編入するものでございます。

説明は以上です。

議長 南 和 孝

それでは、農業振興地域整備計画の変更について、ご意見ご質問を伺います。

議長 南 和 孝

はい、2番岩倉委員

2番 岩倉 隆 委員

2番岩倉です。

暫時休憩をお願いいたします。

議長 南 和 孝

暫時休憩を閉じ会議を開きます。

農業振興地域整備計画の変更についてのご意見ご質問を伺いますけれども、特にありませんか。

—————「ありません」という声多数 —————

議長 南 和 孝

特にご意見、ご質問は無いようですので、本件について農業委員会は原案のとおり同意することよろしいでしょうか。

————— 「異議なし」という声あり —————

議長 南 和 孝

ご異議なしと認め、本件について農業委員会は同意することと決定いたします。

本日附議された案件は全部終了いたしました。

なお、引き続き協議を行います。