

平成29年第2回農業委員会総会議事録

開 催		自 13時30分
日 時	平成29年3月30日	至 14時05分
場 所	壮 警 町 役 場 大 会 議 室	
出 席 状 況	出席委員	
	委員 1 番 堀 口 英 男	
	委員 2 番 杉 村 和 男	
委員 4 番 松 本 敏 春		
委員 5 番 清 水 藤 男		
委員 6 番 清 水 俊 一		
委員 7 番 関 昭 博		
委員 9 番 岩 倉 隆		
委員 10 番 南 和 孝		
欠席委員		
・事務局長 阿 部 正 一 ・主 幹 土 門 秀 樹		
議 事 日 程	報告第1号 ・農地法第18条第6項の規定による通知について 議案第1号 ・農用地利用集積計画の決定について	
備 考	議長は、会議録署名委員に次の2名を指名した。 委員 1 番 堀 口 英 男 委員 2 番 杉 村 和 男	

議 事 録

・会長挨拶の後、平成29年第2回農業委員会総会を宣し、日程第1議事録署名委員2名を指定し、日程第2会期の決定をした後、日程第3事務報告を読み上げた。

議長 南 和 孝

日程第4 報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について事務局長報告願います。

事務局長

・農地法第18条第6項の規定による通知についての説明

○農地等使用貸借合意解約契約書

1 土地の所在

壮瞥町字●●●-●●●	台帳	田	現況	田	●●●●m ²
壮瞥町字●●●-●●●	台帳	畑	現況	畑	●●●●m ²
壮瞥町字●●●-●●●	台帳	畑	現況	畑	●●●●m ²
壮瞥町字●●●-●●●	台帳	畑	現況	畑	●●●●m ²
壮瞥町字●●●-●●●	台帳	畑	現況	畑	●●●●m ²
壮瞥町字●●●-●●●	台帳	畑	現況	畑	●●●●m ²
壮瞥町字●●●-●●●	台帳	畑	現況	畑	●●●●m ²
壮瞥町字●●●-●●●	台帳	畑	現況	畑	●●●●m ²
壮瞥町字●●●-●●●	台帳	畑	現況	畑	●●●●m ²
壮瞥町字●●●-●●●	台帳	畑	現況	畑	●●●●m ²

10 筆

合計 ●●●●m²

甲 住所 ●●●●
氏名 ●●●●
乙 住所 ●●●●
氏名 ●●●●

平成29年3月10日付で合意解約をしております。

議長 南 和 孝

ただいま事務局長が報告をいたしましたこのことについて特に質問がなければ報告済といたします。質問ございませんか。

—————「ありません」という声あり —————

それでは報告済みとさせていただきます。

9番岩倉委員

9番岩倉委員

9番岩倉です。

問題はないですが、この後の利用集積の中ではありますが、●●●●さんの土地の面積が数字がちょっと違うのですが●●-●●や合計がちょっと違うのですがそうですか。

議長 南 和 孝

暫時休憩いたします。

議長 南 和 孝

暫時休憩を閉じ会議を開きます。

只今岩倉委員よりご質問のあった件について事務局長答弁願います。

事務局長

ご答弁申し上げます。

今回の件に関しては土地収用法の関係で用地の買収を行っております。

合意解約につきましては使用貸借を結んだときの面積を載せておりますが、貸借の面積につきましては売買後の面積としておりますので下がっております。以上でございます。

議長 南 和 孝

9番岩倉委員よろしいですか。

それでは他にございませんか。

—————「ありません」という声あり —————

議長 南 和 孝

無ければ次の議案にうつらせていただきます。

議案第1号 農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。

事務局長説明願います。

事務局長

・議案第1号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定についての説明

農業経営基盤強化促進法第18条の規定により、壮瞥町より決定を求められた下記の農用地利用集積計画について議決を求めるものでございます。

○利用権設定関係

整理番号625

設定者	●●町●●-●●	氏名	●● ●●
経営農地面積	●●●●m ²		
設定地	壮瞥町字●●-●●	地目	畑 ●●●●m ²
	壮瞥町字●●-●●	地目	畑 ●●●●m ²
	壮瞥町字●●-●●	地目	畑 ●●●●m ²
	壮瞥町字●●-●●	地目	畑 ●●●●m ²
	壮瞥町字●●-●●	地目	畑 ●●●●m ²
		計	●●●●m ²

設定を受ける者	●●町●●-●●	氏名	●● ●●
経営農用地面積	●●●●m ²		
利用権の種類	賃貸借 畑		
始期～終期	公告の日から平成30年3月31日		
借賃	●●●●円		
支払方法	年末現金払		

整理番号626

設定者	●●町字●●-●●	氏名	●● ●●
経営農地面積	●●●●m ²		
設定地	壮瞥町字●●-●●	地目	田 ●●●●m ²

設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農用地面積 ●●●●m²
利用権の種類 賃貸借 田
始期～終期 公告の日から平成34年3月31日
借賃 ●●●●円
支払方法 年末現金払

整理番号627

設定者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農地面積 ●●●●m²
設定地 ●●-●● 地目 田 ●●●●m²
●●-●● 地目 田 ●●●●m²
計 ●●●●m²

設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農用地面積 ●●●●m²
利用権の種類 賃貸借 田
始期～終期 公告の日から平成32年3月31日
借賃 ●●●●円
支払方法 年度末口座振込

整理番号 628

設定者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農地面積 ●●●●m²
設定地 壮瞥町字●●-●● 地目 田 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 田 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 田 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 田 ●●●●m²
計 ●●●●m²

設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農用地面積 ●●●●m²
利用権の種類 賃貸借 田
始期～終期 公告の日から平成32年3月31日
借賃 ●●●●円
支払方法 年度末口座振込

整理番号629

設定者 ●●町字●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農地面積 ●●●●m²
設定地 壮瞥町字●●-●● 地目 田 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
計 ●●●●m²
設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農用地面積 ●●●●m²
利用権の種類 賃貸借 ●●-●●は田、以外は畑
始期～終期 公告の日から平成32年3月31日
借賃 ●●●●円
支払方法 年度末現金払

整理番号630

設定者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農地面積 ●●●●m²
設定地 ●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農用地面積 ●●●●m²
利用権の種類 賃貸借 畑
始期～終期 公告の日から平成30年3月31日
借賃 ●●●●円
支払方法 年末現金払

整理番号631

設定者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農地面積 ●●●●m²
設定地 壮瞥町字●●-●●の内 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●●の内 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●●の内 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●●の内 地目 畑 ●●●●m²
計 ●●●●m²
設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農用地面積 ●●●●m²
利用権の種類 賃貸借 畑
始期～終期 公告の日から平成39年3月31日
借賃 ●●●●円
支払方法 年末口座振込

整理番号632

設定者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農地面積 ●●●●m²
設定地 壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
壮瞥町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
計 ●●●●m²
設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農用地面積 ●●●●m²
利用権の種類 賃貸借 畑
始期～終期 公告の日から平成39年3月31日
借賃 ●●●●円
支払方法 年末現金払

整理番号633

設定者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
経営農地面積 ●●●●m²
設定地 ●●-●● 地目 畑 ●●●●m²

壮警町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
 壮警町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
 壮警町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
 壮警町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
 壮警町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
 計 ●●●●m²

設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名●● ●●
 経営農用地面積 ●●●●m²
 利用権の種類 賃貸借 畑
 始期～終期 公告の日から平成39年3月31日
 借賃 ●●●●円
 支払方法 年末現金払

整理番号634

設定者 ●●町●●-●● 氏名●● ●●
 経営農地面積 ●●●●m²
 設定地 壮警町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
 壮警町字●●-●● 地目 畑 ●●●●m²
 計 ●●●●m²

設定を受ける者 壮警町字●●-●● 氏名●● ●●
 経営農用地面積 ●●●●m²
 利用権の種類 賃貸借 畑
 始期～終期 公告の日から平成39年3月31日
 借賃 ●●●●円
 支払方法 年末現金払

整理番号635

設定者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
 経営農地面積 ●●●●m²
 設定地 壮警町字●●-●● 地目 田 ●●●●m²
 壮警町字●●-●●の内 地目 田 ●●●●m²
 計 ●●●●m²

設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
 経営農用地面積 ●●●●m²

利用権の種類	賃貸借 田
始期～終期	公告の日から平成30年3月31日
借賃	●●●●円
支払方法	年末現金払

整理番号625号から628号は継続の賃貸借、整理番号629号は●●●●と●●●●の報告第1号の使用貸借の合意解約を行った件の賃貸借、整理番号630号から632号は継続の賃貸借、整理番号633号、整理番号634号は●●●●の経営拡大による賃貸借、整理番号635号は継続の賃貸借です。

これらの計画の内容は、経営面積・従事日数など農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件は満たしております。以上です。

議長 南 和 孝

ただいま、事務局長が説明をいたしました農用地利用集積計画の決定について整理番号625号から630号についてご意見、ご質問を伺います。ご意見、ご質問ございませんか。

—————「ありません」という声あり —————

特に発言がなければ、整理番号625号から630号は原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

—————「ありません」という声多数 —————

議長 南 和 孝

ご異議なしと認め、原案のとおり決定をいたします。

続きまして整理番号631号から634号について審議するわけですが私自身の案件でございますので会議規則第10条の規定により議事に参与できませんので退場を致します。

暫時休憩を致します。

暫時休憩中

議長 南 和 孝

暫時休憩を致します。(南会長退場)

職務代理 岩 倉 隆

暫時休憩を閉じ会議を開きます。

整理番号631号から634号について意見、ご質問を伺います。

何かご意見、ご質問ございませんか。

----- 「ありません」という声あり -----

職務代理 岩 倉 隆

特に発言がなければ、整理番号631号から634号は原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

----- 「ありません」という声多数 -----

職務代理 岩 倉 隆

ご異議なしと認め、原案のとおり決定いたします。

暫時休憩を致します。(南会長入場)

暫時休憩中

議長 南 和 孝

暫時休憩を閉じ会議を開きます。

続きまして、整理番号635号についてご意見、ご質問を伺います。

----- 「ありません」という声あり -----

議長 南 和 孝

特に発言がなければ、整理番号635号は原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

「ありません」という声多数

議長 南 和 孝

ご異議なしと認め、原案のとおり決定いたします。
本日附議された案件は、全部終了いたしました。
なお、引き続き協議を行います。