

令和6年第2回農業委員会総会議事録

開催 日時	令和6年2月27日	自 13時30分 至 14時03分																																																															
場所	壮 警 町 役 場 大 会 議 室																																																																
出席 状況	<p>出席委員</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">委員</td> <td style="width: 10%;">1 番</td> <td style="width: 10%;">毛</td> <td style="width: 10%;">利</td> <td style="width: 10%;">文</td> <td style="width: 10%;">康</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>2 番</td> <td>堀</td> <td>口</td> <td>英</td> <td>男</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>3 番</td> <td>畠</td> <td>山</td> <td>惠美子</td> <td></td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>4 番</td> <td>岩</td> <td>倉</td> <td>賢</td> <td>一</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>5 番</td> <td>木</td> <td>村</td> <td>大</td> <td>作</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>6 番</td> <td>佐</td> <td>藤</td> <td>慶</td> <td>太</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>7 番</td> <td>松</td> <td>本</td> <td>敏</td> <td>春</td> </tr> <tr> <td>委員</td> <td>8 番</td> <td>清</td> <td>水</td> <td>俊</td> <td>一</td> </tr> </table> <p>欠席委員</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">・事務局長</td> <td style="width: 10%;">齋</td> <td style="width: 10%;">藤</td> <td style="width: 10%;">誠</td> <td style="width: 10%;">士</td> </tr> <tr> <td>・課長補佐</td> <td>篠</td> <td>原</td> <td>賢</td> <td>司</td> </tr> <tr> <td>・主 事</td> <td>山</td> <td>田</td> <td>和</td> <td>樹</td> </tr> </table>		委員	1 番	毛	利	文	康	委員	2 番	堀	口	英	男	委員	3 番	畠	山	惠美子		委員	4 番	岩	倉	賢	一	委員	5 番	木	村	大	作	委員	6 番	佐	藤	慶	太	委員	7 番	松	本	敏	春	委員	8 番	清	水	俊	一	・事務局長	齋	藤	誠	士	・課長補佐	篠	原	賢	司	・主 事	山	田	和	樹
委員	1 番	毛	利	文	康																																																												
委員	2 番	堀	口	英	男																																																												
委員	3 番	畠	山	惠美子																																																													
委員	4 番	岩	倉	賢	一																																																												
委員	5 番	木	村	大	作																																																												
委員	6 番	佐	藤	慶	太																																																												
委員	7 番	松	本	敏	春																																																												
委員	8 番	清	水	俊	一																																																												
・事務局長	齋	藤	誠	士																																																													
・課長補佐	篠	原	賢	司																																																													
・主 事	山	田	和	樹																																																													
議事 日程	<p>議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について</p> <p>議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について</p>																																																																
備 考	<p>議長は、会議録署名委員に次の2名を指名した。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">1 番</td> <td style="width: 10%;">毛</td> <td style="width: 10%;">利</td> <td style="width: 10%;">文</td> <td style="width: 10%;">康</td> </tr> <tr> <td>2 番</td> <td>堀</td> <td>口</td> <td>英</td> <td>男</td> </tr> </table>		1 番	毛	利	文	康	2 番	堀	口	英	男																																																					
1 番	毛	利	文	康																																																													
2 番	堀	口	英	男																																																													

議 事 録

・会長挨拶の後、令和6年第2回農業委員会総会を宣し、日程第1議事録署名委員2名を指定し、日程第2会期の決定をした後、日程第3事務報告を読み上げた。

議長 清水 俊一

日程第4の内、議案第1号、農地法第18条第6項の規定による通知についてを議題といたします。事務局長説明願います。

事務局長

議案第1号、農地法第18条第6項の規定による通知について説明します。

農地等賃貸借合意解約契約書

土地の所在・地番

壮瞥町字●●●●
字●●●●
字●●●●
字●●●●
字●●●●
字●●●●

公簿	● 現況	● ●●●●m ²
	● 現況	● ●●●●m ²
	● 現況	● ●●●●m ²
	● 現況	● ●●●●m ²
	● 現況	● ●●●●m ²
	● 現況	● ●●●●m ²
	● 現況	● ●●●●m ²
	合計	●●●●m ²

貸人の住所・氏名

●●町●●-●●

●● ●●

借人の住所・氏名

●●町●●-●●

●● ●●

契約内容等

農地法第3条第1項令和●年●月（賃貸借）許可番号壮農委第●●号

公告日等

令和●年●月●日

設定・契約期間

始期 令和2年3月30日 終期 令和12年3月29日

合意解約日 令和6年1月31日

土地引渡日 令和6年1月31日

議長 清水 俊一

それでは農地法第18条第6項の規定による通知についてご意見、ご質問を伺います。暫時休憩いたします。

暫時休憩を閉じます。

特に発言がなければ、農地法第18条第6項の規定による通知について原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

————— 「異議なし」という声多数 —————

議長 清水 俊一

それではご異議なしと認め、原案のとおり決定いたします。

次に日程第4の内、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局長説明願います。

事務局長

日程第4の内、議案第2号、農地法第3条の規定による許可申請について説明します。

1 土地の表示

所在	壮瞥町字●●●●	公簿	●	現況	●	●●●m ²
			田		計	●●●m ²
			畑		計	●●●m ²
			合		計	●●●m ²

区分	民地					
譲渡人	●●町●●●—●●●				●●	●●
世帯員男女	男●名 女●名 計●名					
農従専男女	男●名 女●名 計●名					
家畜牛馬	牛●頭					
経営状況	区分 民地					

	自作地	田 ●●●m ²	畑 ●●●m ²	計 ●●●m ²
	賃貸地	田 ●●●m ²	畑 ●●●m ²	計 ●●●m ²

譲受人	●●町●●●—●●●			●●	●●
世帯員男女	男●名 女●名 計●名				
農従専男女	男●名 女●名 計●名				
家畜牛馬	牛●頭				

経営状況	区分 民地				
	自作地	田 ●●●m ²	畑 ●●●m ²	計 ●●●m ²	
	賃借地	田 ●●●m ²	畑 ●●●m ²	計 ●●●m ²	

契約の内容 始期：許可の日以降

終期：令和●年●月●日

支払方法：現金払

支払期限：令和●年●月●日

種類・価格：売買 ●●●円（反●●●円）

申請の理由 貸主 離農するため。
借主 農地所有適格法人として壮瞥町で農業経営を開始するため。

番号1について補足説明をいたします。

この場所は、昨年11月の農地パトロールの際に見て頂いた●●と●●に跨がる1枚の農地です。

議案の後ろに現地の衛星写真を添付しており、●●と記載されている箇所が●●側になります。

購入者は●●の農地所有適格法人の●●です。

この会社は●●に●●●haの農地を所有している他、●●町、●●町、●●町にも農地を所有していると聞いております。

今回、●●町の●●様の土地（畑、原野、雑種地、宅地）を同社が購入する事となり、●●町と●●に跨がるこの農地も併せて購入するため許可申請書が提出されたもので、●●部分は農振農用区域なので利用集積で、●●町は農振白区域なので農地法第3条での申請となりました。

長くなりましたが、説明は以上です。

議長 清水 俊一

それでは説明が終わりましたので農地法第3条の規定による許可申請についてご意見、ご質問を伺います。

—————「ありません」という声あり —————

議長 清水 俊一

それでは特に発言がないようなので、農地法第3条の規定による許可申請について原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

—————「異議なし」という声多数 —————

議長 清水 俊一

それではご異議なしと認め、原案のとおり決定いたします。
本日附議された案件は全部終了いたしました。

