

令和2年第4回農業委員会総会議事録

| | | |
|--------------|---|----------------------|
| 開催 日時 | 令和2年4月22日 | 自 13時30分 至 13時45分 |
| 場所 | 壮 警 町 役 場 大 会 議 室 | |
| 出席 状 況 | 出席委員 | |
| | 委員 | 1 番 松 本 敏 春 |
| | 委員 | 2 番 畠 山 惠美子 |
| 委員 | 3 番 堀 口 英 男 | |
| 委員 | 6 番 清 水 俊 一 | |
| 委員 | 7 番 杉 村 和 男 | |
| 委員 | 8 番 南 和 孝 | |
| | 欠席委員 | |
| | 委員 | 4 番 岩 倉 隆 |
| | ・事務局長 | 齋 藤 誠 士 |
| | ・課長補佐 | 谷 田 部 剛 |
| | ・主 事 | 山 田 和 樹 |
| 議事 日 程 | 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について 議案第2号 農用地利用集積計画の決定について 議案第3号 土地現況証明願について | |
| 備 考 | 議長は、会議録署名委員に次の2名を指名した。 委員 2 番 畠 山 惠美子 委員 3 番 堀 口 英 男 | |

議 事 録

・会長挨拶の後、令和2年第4回農業委員会総会を宣し、日程第1議事録署名委員2名を指定し、日程第2会期の決定をした後、日程第3事務報告を読み上げた。

日程第4 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について事務局長説明願います。

事務局長

・議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について説明。

○農地等賃貸借合意解約契約書

土地の所在・地番

●●町●●-●● 公簿 ●● 現況 畑 ●●●●m²

貸人の住所・氏名

●●町●●-●● ●● ●●

借人の住所・氏名

●●町●●-●● ●● ●●

契約内容等

基盤強化促進法 平成●●年3月（賃貸借）整理番号●●●号

公告日等

平成●●年●●月●●日

設定・契約期間

始期 平成●●年●●月●●日 終期 令和●●年●●月●●日

合意解約日 令和2年3月10日

土地引渡日 令和2年3月10日

議長 南 和 孝

ただいま 事務局長が説明をいたしました農地法第18条第6項の規定による通知について ご意見、ご質問を伺います。

----- 「ありません」という声あり -----

議長 南 和 孝

特に発言がなければ、農地法第18条第6項の規定による通知については、原案のとおり決定することにご異議ございませんか。

----- 「ありません」という声多数 -----

議長 南 和 孝

ご異議なしと認め 原案のとおり決定いたします。

日程第4のうち議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について事務局長説明願います。

事務局長

・議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について説明。

○利用権設定関係

整理番号719

設定者 ●●町●●-●●

氏名 ●● ●●

経営農用地面積 ●●●●m²

設定地 ●●町●●-●●

地目 ●● ●●●●m²

●●町●●-●●

地目 ●● ●●●●m²

●●町●●-●●

地目 ●● ●●●●m²

●●町●●-●●

地目 ●● ●●●●m²

●●町●●-●●

地目 ●● ●●●●m²

計 ●●●●m²

設定を受ける者 ●●町●●-●●

氏名 ●● ●●

経営農用地面積 ●●●●m²

種類 賃貸借

内容 ●●

始期～終期 公告の日から令和17年4月30日

借賃 ●●●●円

支払方法 年末現金払

整理番号720

設定者 ●●町●●-●●

氏名 ●● ●●

経営農用地面積 ●●●●m²

設定地 ●●町●●-●●

地目 ●● \ ●●●●m²

●●町●●-●● 地目 ●●ノ
 計 ●●●●m²
 設定を受ける者 ●●町●●-●● 氏名 ●● ●●
 経営農用地面積 ●●●●m²
 種類 賃貸借
 内容 ●●
 始期～終期 公告の日から令和5年3月31日
 借賃 ●●●●円
 支払方法 年度末口座振込

議長 南 和 孝

ただいま事務局長が説明をいたしました、農用地利用集積計画の決定
 について整理番号719号および整理番号720号についてご意見、ご
 質問を伺います。

-----「ありません」という声あり-----

議長 南 和 孝

特に発言がなければ、整理番号719号および720号は原案のとおり
 決定することにご異議ございませんか。

-----「ありません」という声多数-----

議長 南 和 孝

ご異議なしと認め、原案のとおり決定を致します。

日程第4 議案第3号 土地現況証明願いについてを議題といたします。
 事務局長説明願います。

事務局長

・議案第3号 土地現況証明願いについて。このことについて、次の
 と おり証明願があったので提出し意見を求めるものであります。

1 所在地番 ●●町●●-●● 公簿地目 ●● ●●●●m²
 現況 農地採草放牧地以外
 区分 民地
 利用状況 ●●●●
 願出人 ●● ●●
 願出理由 地目変更

以上です。

議長 南 和 孝

ただいま、事務局長が説明をいたしました土地現況証明願いについて審議するわけですが土地現況証明は現地調査によって決定するものでございます。しかしながら●●月●●日の●●●●の際に委員全員で現地調査を行っておりますので、ご意見をいただいて現地調査に代えさせていただきたいのですが、その事についてよろしいでしょうか。

----- 「よろしい」という声多数 -----

議長 南 和 孝

それでは現地調査を行った結果について、委員からご意見をいただきたいと思います。

7 番杉村議員

7 番 杉 村 和 男 委員

7 番杉村です。

●●月の●●日の●●●●に我々全員で現地を確認しております。申請者からは現地を●●から●●●●にしたいということなんですけれども、農地としてはどうも使えるような状況にはない。

私の個人的な意見も入りますけれども、昔食べるために使っていたのを●●のまま延長しているだけの話で、そういう所が町内にはたくさんありますけれども、農地として将来的にずっと継続するのは不可能に近いと考えます。

よってに転用も可能と考えます。

議長 南 和 孝

只今、杉村委員から現況は農地、採草放牧地以外で利用状況は「●●●●●」との意見がありました。他に他にご意見ございませんでしょうか。

----- 「ありません」という声あり -----

議長 南 和 孝

それでは特に発言がなければ原案のとおり決定する事にご異議ございませんか。

-----「ありません」という声多数-----

議長 南 和 孝

ご異議なしと認め原案のとおり決定を致します。

本日附議された案件は 全部終了いたしました。

なお 引き続き協議を行います。